

Інвестиційний атлас Волинської області



Державна служба
геології та надр
України



Міністерство захисту
довкілля та природних
ресурсів України



Волинська обласна
державна
адміністрація

Мінерально-сировинна база Волинської області налічує 409 об'єктів обліку

47%

Гірничо-хімічні корисні
копалини

192 родовища, 5 розробляються

Сапропель, фосфоритові руди

27%

Паливно-енергетична
група

111 родовищ, 10 розробляються

Торф, кам'яне вугілля, газ природний

20%

Корисні копалини для
будівництва

84 родовища, 20 розробляються

Камінь будівельний, крейда, пісок, цегельно-черепична сировина

3%

Підземні води

13 родовищ (30 ділянок), 18 ділянок розробляються

Підземні питні, технічні, мінеральні води

3%

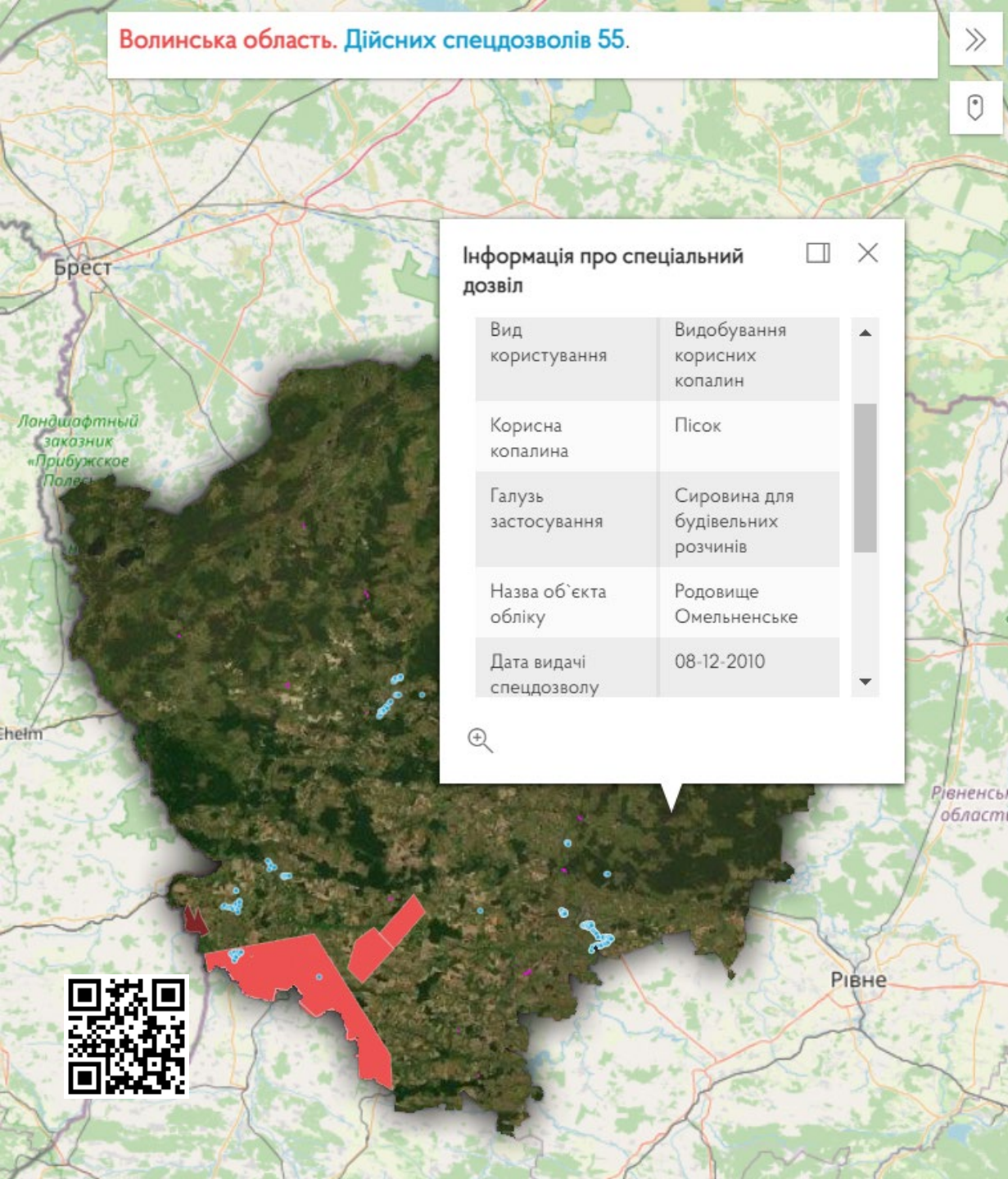
Інші

Бурштин, сировина скляна, мідь, германій

- 55 спецдозволів на користування надрами
- Основні причини, чому надра не розробляються:
 - незначні запаси, незручна логістика
 - профіцит товару на ринку
 - розташування в зонах водного, лісового чи ПЗФ
 - складність із землевідведенням та отриманням погоджень

Запаси корисних копалин Волині

| Корисна копалина | Родовища, з них у розробці | Запаси промислові, з них розробляються, млн т |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|
| Торф | 99 (7) | 154 (20) |
| Кам'яне вугілля | 11 (2) | 67 (7) |
| Газ природний | 1 (1) | 939 млн м ³ (939 млн м ³) |
| Сапропель | 191 (4) | 55 (2) |
| Фосфоритові руди | 1 (1) | 4 (0) |
| Камінь будівельний | 1 (1) | 18 (18) |
| Крейда | 8 (2) | 27 (10) |
| Пісок будівельний | 38 (12) | 61 млн м ³ (6 млн м ³) |
| Цегельно-черепична сировина | 37 (5) | 43 млн м ³ (3 млн м ³) |
| Бурштин | 4 (4) | |
| Скляна сировина | 2 (0) | 2 (0) |
| Питні й технічні підземні води | 10 (26 діл.) | 332 тис м ³ / д (201 тис. м ³ / д) |
| Мінеральні підземні води | 3 (4 діл.) | 690 м ³ / д (0) |



Державний геологічний портал України

Вся інформація на єдиному ресурсі

- Інтерактивні геологічні карти
- Контури спецдозволів на користування надрами
- Реєстр нафтових, газових та артезіанських свердловин
- Контури родовищ корисних копалин
- Обсяги видобутку та запаси корисних копалин
- Межі природно-заповідного фонду
- Рудопрояви та зони мінералізації
- Шари адміністративного та кадастрового поділу
- Газотранспортна інфраструктура та сейсмічні профілі
- Екзогенні процеси

Інвестиційні пропозиції

| № | Назва ділянки | Корисна копалина | Вид користування надрами | Площа | Статус |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Вуглеводнева сировина | | | | | |
| 1 | Войницька площа | Нафта, газ природний, конденсат | ГВ, у т.ч. ДПР, видобування | 157,1 км ² | |
| Металічні корисні копалини | | | | | |
| 2 | Ділянка Рудоносне поле Заліси-Шменьки | Руди міді | ГВ, у т.ч. ДПР | 2336,7 га | <u>Аукціон</u> <u>08.11.2021</u> |
| Неметалічні корисні копалини | | | | | |
| 3 | Південний кар'єр Поступельської ділянки Ратнівського родовища фосфоритів | Фосфорит | Видобування | 28,3 га | |
| Горючі тверді корисні копалини | | | | | |
| 4 | Ділянка Бужани | Торф | ГВ, у т.ч. ДПР | 124,34 га | <u>Придбана</u> |



Ключові позиції оновленого законодавства про видобуток бурштину

П'ять кроків від отримання спеціального дозволу до користування надрами

- 1 Придбання спеціального дозволу на аукціоні
- 2 Затвердження типового проєкту видобутку бурштину
- 3 Проведення процедури оцінки впливу на довкілля
- 4 Оформлення земельних правовідносин
- 5 Початок роботи

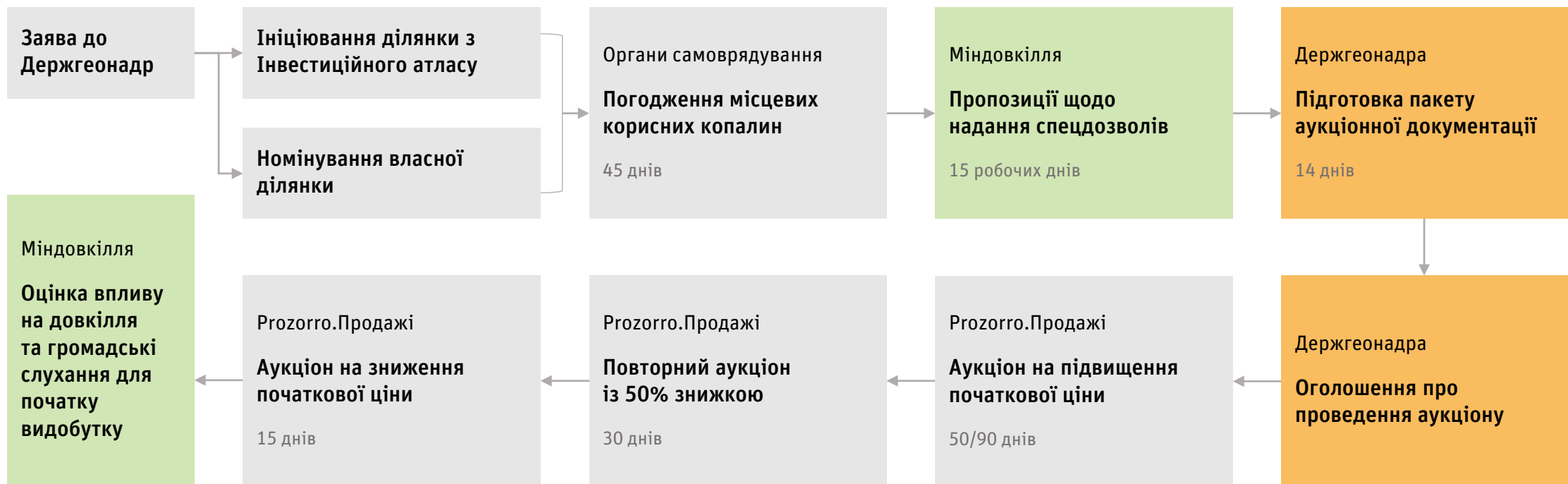
Держава пропонує:

- Прозорий електронний аукціон
- П'ятирічний спецдозвіл на розвідку, ДПР з подальшим видобуванням
- Початкову ціну лоту від 34 тис. грн за 1 га
- Ділянку для розробки площею до 10 га
- Спрощений доступ до земель і дозвільну процедуру

Держава встановлює:

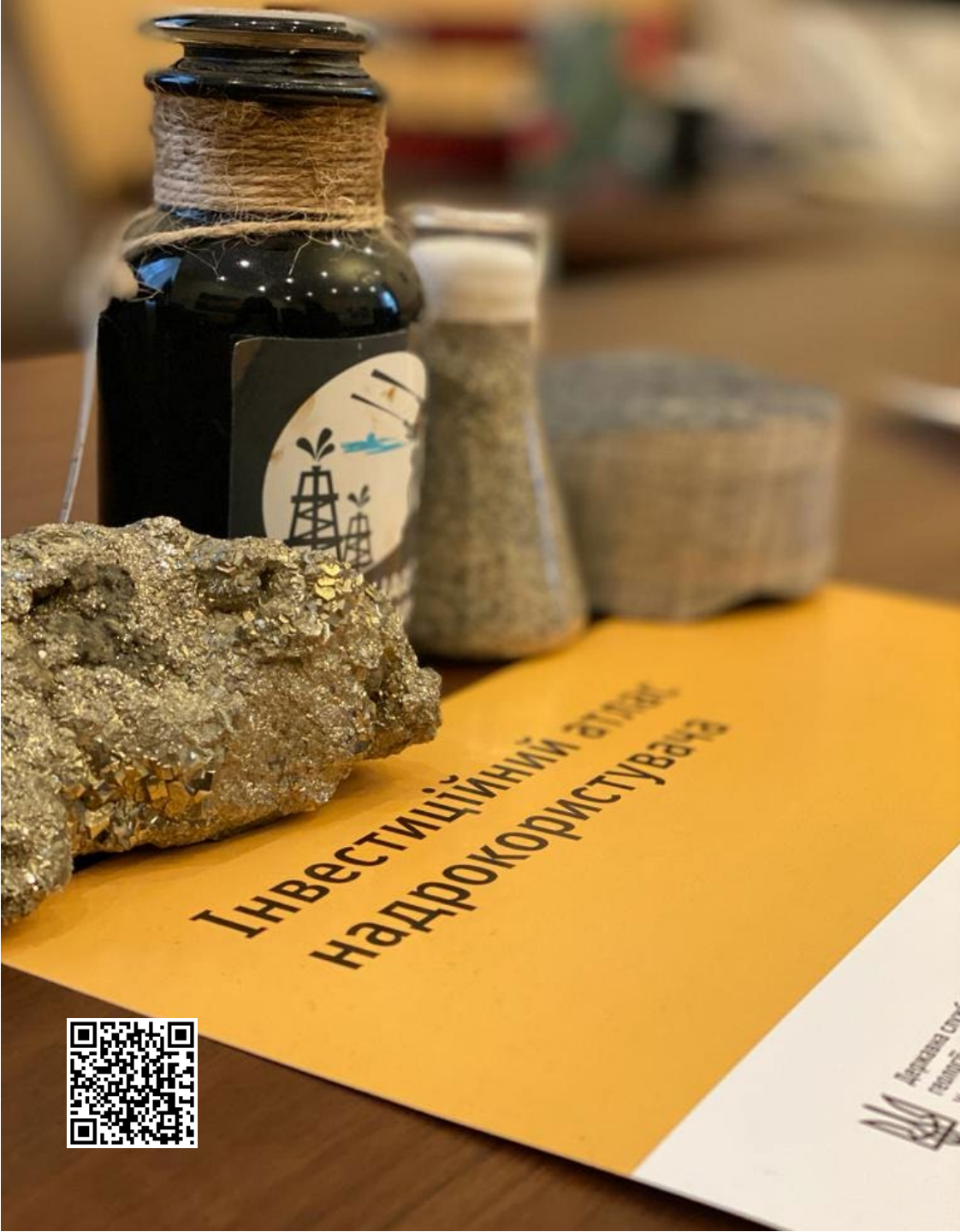
- Провести рекультивацію земель після користування надрами
- Відрахувати до бюджетів місцевих громад 30% рентної плати
- Посилену кримінальну та адміністративну відповідальність за незаконний видобуток

Отримання спецдозволу через е-аукціон

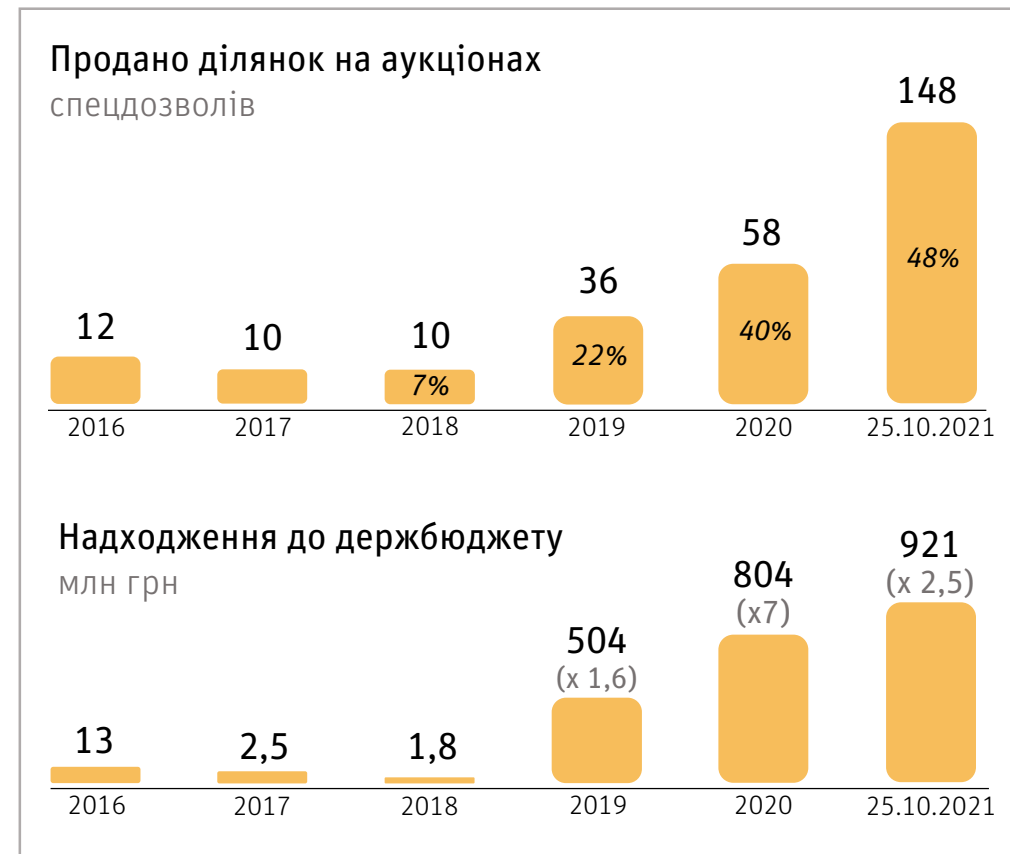


Переможець:

1. Підписує протокол аукціону
2. Сплачує винагороду біржі-оператору
3. Укладає договір купівлі-продажу спеціального дозволу
4. Укладається договір компенсації витрат держави за ГРП
5. Сплачує кошти до Держбюджету
6. Укладає угоду про умови користування надрами
7. Отримує спеціальний дозвіл



Кількість наданих спецдозволів шляхом аукціонів стрімко зростає, досягнувши 48% у 2021 році





Доходи бюджетів від користування надрами

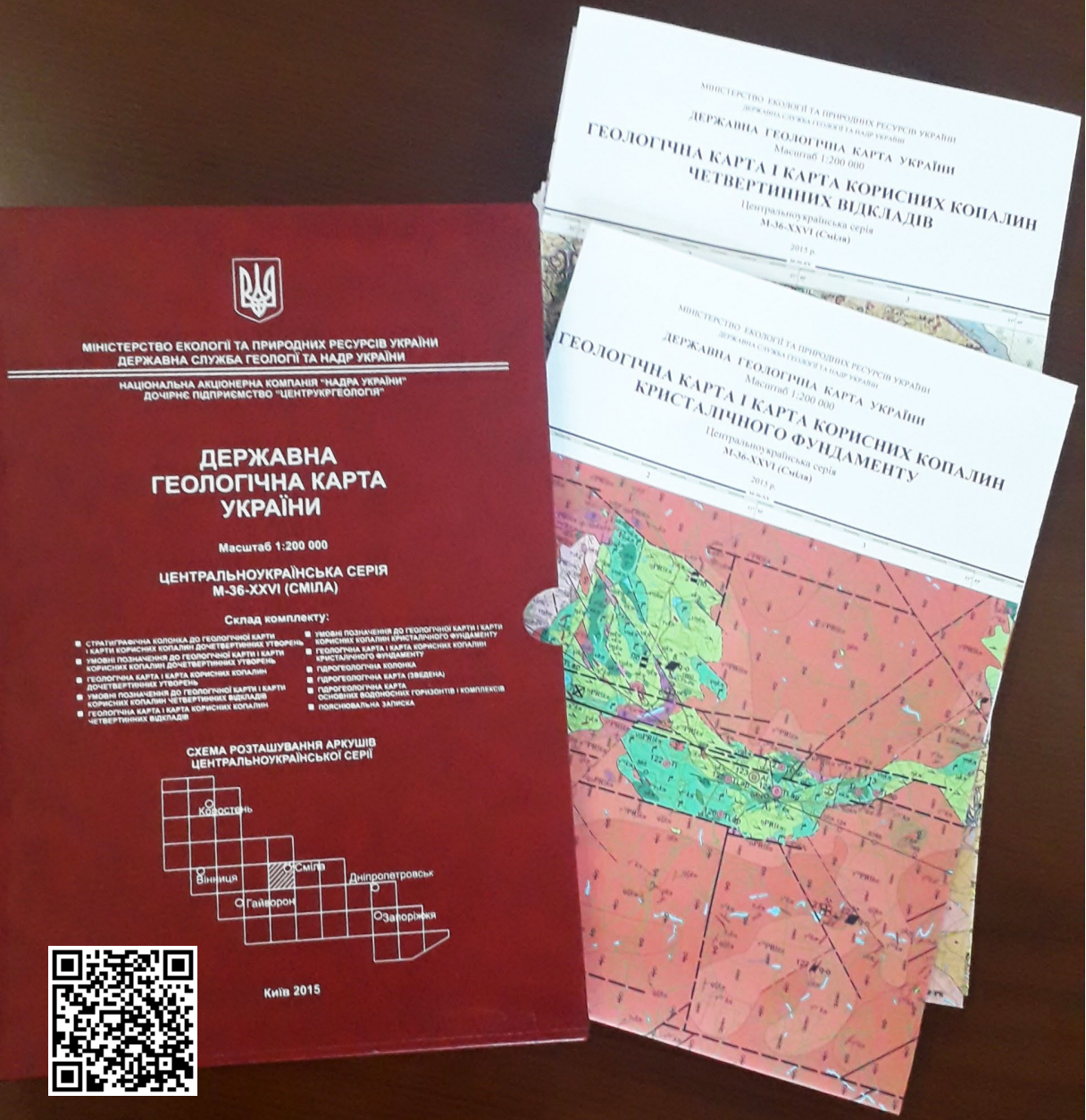
*У 2020 році до місцевих бюджетів Волинської області сплачено 2,3 млн грн ренти за користування надрами**

- **Корисні копалини місцевого значення**
(вапняк, гажа, гіпс, крейда, пісок, сапропель, суглинок, супісок)
100% рентної плати (до 10% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування
- **Корисні копалини загальнодержавного значення****
до 30% рентної плати (до 45% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування, районних та обласних рад



* Міністерство фінансів України

** Постанова Кабінету Міністрів України від 12.12.1994 № 827



Геолого-інвестиційний паспорт ОТГ

Визначення перспективних ділянок надр для реалізації бізнес-проектів

- опис родовищ і запасів корисних копалин
- побудова карт корисних копалин
- небезпечні екзогенні геологічні процеси
- перелік спецдозволів, побудова контурів ліцензійних ділянок
- перелік звітів геологорозвідувальних робіт
- аналіз матеріалів Держгеолкарти-200 для пошуку об'єктів, перспективних для інвестування



Зразок геолого-інвестиційного паспорта ОТГ

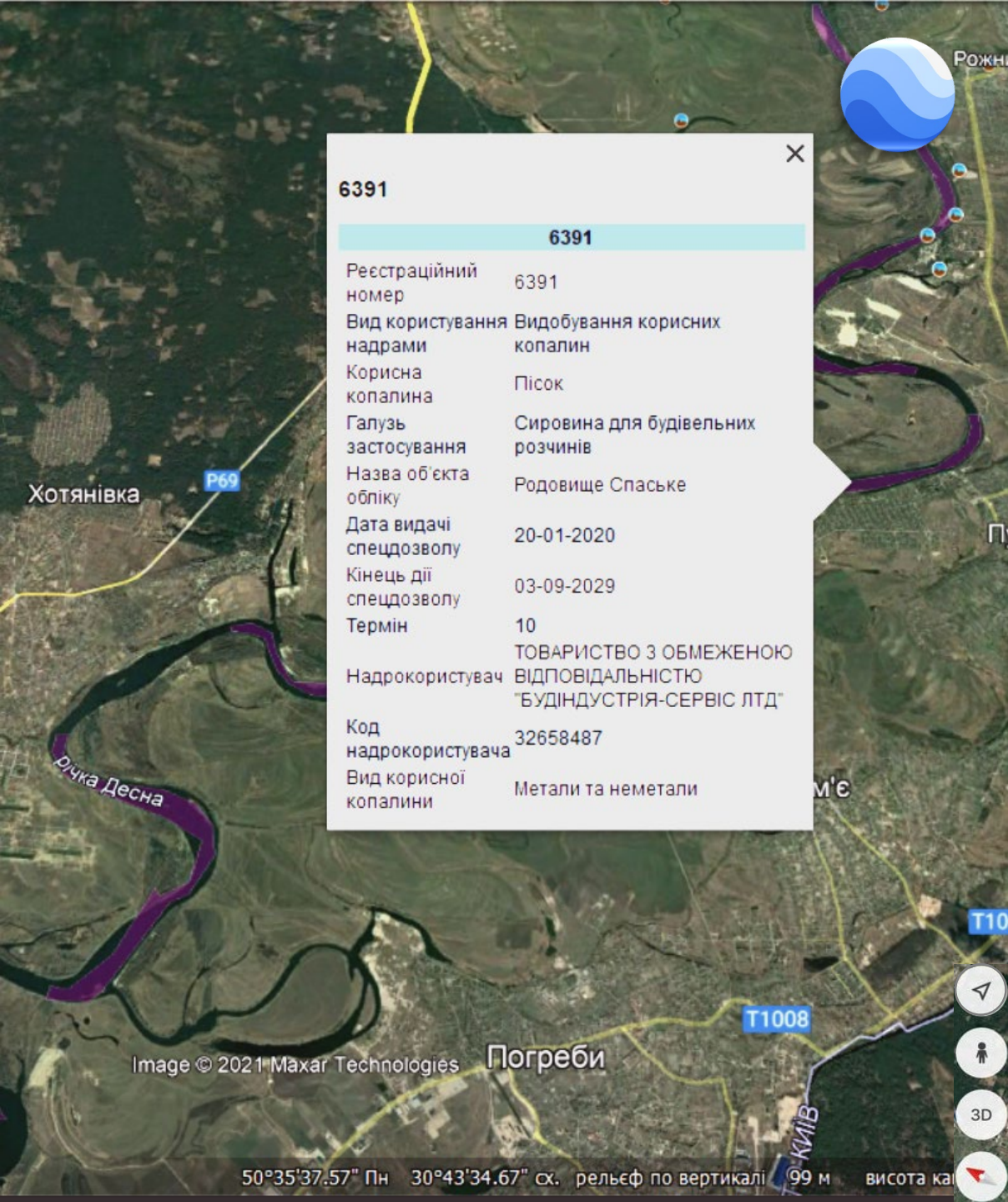


Незаконне видобування корисних копалин карається накладанням штрафів до 170 000 гривень або позбавленням волі до 8 років*


- **Отримання інформації про незаконні дії**
 - Виявлення Держгеонадрами
 - Виявлення іншими суб'єктами
- **Аналіз інформації**
 - Перевірка координат на предмет наявності спецдозволу
 - Супутниковий моніторинг на місці видобутку
- **Зворотній зв'язок**
 - Звернення до правоохоронних органів**

* Стаття 240 Кримінального кодексу України

**У разі підтвердження інформації про незаконне видобування корисних копалин



Перевірка незаконного видобутку в смартфоні

1. Завантажити Google Earth на мобільний пристрій
2. Додати в програму контури спецдозволів і точки свердловин у kmz форматі, що доступні на [Держгеопорталі](https://nadra.gov.ua/) (<https://nadra.gov.ua/>)
3. Визначити своє місцезнаходження, активізувавши геолокацію 
4. Переглянути, чи геолокація перебуває в межах діючого спецдозволу

Виставлення ділянок надр на електронні торги

Державна служба геології та надр України
Начальник Відділу аукціонної діяльності
Валерія Олефір, тел.: 044 456 6056, valeriyaolefir@gmail.com
www.geo.gov.ua/auctions/

Послуги з підготовки пакетів документів і підбору об'єктів для інвестування

ДНВП «Геоінформ України»
Директор Центру геологоекономічних досліджень та експертиз
Майя Ткаченко, тел.: 097 431 2350, mvtk@ukr.net
<http://geoinf.kiev.ua/posluhy/>

Представник Волинської ОДА

Заступник голови ОДА – відповідальний за залучення інвестицій
Троханенко Олександр Васильович
тел.: +38 0332 778 124, lanevichi0@gmail.com

Інвестиційний атлас надрокористувача

